

COMPTE RENDU SOMMAIRE

Présents : BARBAULT S. CHAUVEAU M. CHIRON M. GOURDON L. GODET V. LEROUX J. FARDEAU-FUZEAU M. TESSIER L. BROSSEAU H. BERNIER T. LANDREAU T. GEAIS J.

Excusée : CLERGEAU S.

SUBVENTIONS 2024

Sur proposition de la commission finances, le conseil municipal vote les subventions suivantes :

- ADMR Les Bois d'Anjou – LA PLAINE	1 000 €
- SOMLOIRE YZERNAY CP FOOT	1 200 €
- Tennis Club Plainais	590 €
- CSSP Basket	700 €
- APEL La Plaine	2 500 €
- Familles Rurales (Association)	500 €
- Familles Rurales (Centre de loisirs)	4 000 €
- Familles Rurales (Passerelle)	300 €
- Association Festive Plainaise	250 €
- Club Loisirs et Amitié	500 €
- Plain Horse Relation	200 €
- Boc'En'Bulle	3 000 €
- FNATH	80 €
- Anciens Combattants	80 €
- Collège / Ecole Primaire St Jean – VIHIER	150 €
- Asso. Socio-Educative – Collège Vallée du Lys	170 €
- ADAPEI (Cholet)	50 €
- La Ligue contre le cancer	50 €
- Fondation du Patrimoine	120 €
- Secours catholique	50 €

RESTRUCTURATION DE LA SALLE DES FETES ET CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU RESTAURANT SCOLAIRE

Madame le Maire fait part de travaux supplémentaires pour différents lots. Le Conseil valide les avenants présentés par l'architecte :

- Lot N°1a «VRD»: avenant N°1 -création et modification des réseaux eaux usées, eaux pluviales, création d'une alimentation électrique, reprise du réseau AEP du foyer des jeunes, ajout d'une gravillonnée de propreté devant la façade principale: +8876.25 euros HT.
- Lot N°1b « Gros œuvre – démolition » : avenant N°2 – suppression des raccordements réseaux et accessoires extérieures au bâtiment (transfert des prestations au lot VRD, mise en place d'un drain, gravillon et réalisation des enduits en pied de façade autour de la nouvelle dalle extérieure (enclos technique PAC), prestation partiellement supprimée : réalisation d'enduit sur les façades existantes : -6847.00 € HT.
- Lot N°6 « Menuiseries bois » : avenant N°3 – ajouter une porte à la douche des sanitaires maternelles, remplacer le 2ème sanitaire adulte en sanitaire maternelle et d'y ajouter un oculus à la porte de ce 2ème sanitaire : +919.80 € HT.
- Lot N°7 « Cloisons sèches » : avenant N°2 - création d'un placard dans la salle existante, création d'un habillage placo dans sanitaire homme : +250,00 € HT.
- Lot N°11 « Electricité » : avenant N°2 – ajout de prises et disjoncteurs pour sèche-mains dans les sanitaires homme – femme et PMR : +2972.16 € HT.
- Lot N°12 « Chauffage – ventilation – plomberie » : avenant N°2 – modification WC sanitaires maternelles, mise à jour des appareils sanitaires, reprise de réseaux eau chaude, eau froide et eaux usées : 1300.00 € HT.

DÉFIBRILLATEUR à LA SALLE DE SPORTS

L'installation du défibrillateur à la salle de sports nécessite une extension électrique et l'ajout d'un différentiel. Le conseil valide le devis de l'entreprise THOMAS CONNECT, d'un montant de 701.87 € TTC.

ACQUISITIONS MATÉRIELS ET MOBILIERS POUR L'ESPACE « FÊTES ET SAVEURS »

Sur proposition de la commission bâtiments, le conseil valide les devis suivants :

- devis EURL Ame&concept : acquisition et installation d'un podium, d'un placard, structure dépliable en alu et plancher anti dérapant : pour un montant de 10191.60 € TTC
- devis EURL Ame&concept : acquisitions et installation du bar de la salle des fêtes et plans de travail : pour un montant de 10009.20 € TTC
- devis SARL PEPS : acquisition et installation de matériels de sonorisation et vidéo : pour un montant de 5116.13 € TTC
- devis SARL PEPS : acquisition et installation d'un écran électrique : pour un montant de 1080.24 € TTC
- devis OUEST OCCASION : acquisitions d'une armoire réfrigérée positive, de douchette double, tables inox, plonge 1 bac : pour un montant de 6352.80 € TTC
- devis MATECO : acquisitions et installation d'un four électrique et son support, d'un lave-vaisselle et son soubassement, d'un fourneau électrique, d'un refroidisseur de bouteilles, pour un montant de 13627.16 € TTC
- devis EURL FRANCK HAUTOBOIS : acquisition deux hottes murales : pour un montant de 2398.00 € TTC
- devis MANUTAN COLECTIVITÉS : acquisition de chaises, tables, charriots, charriots de transport, portemanteaux et penderie, mange debout, nappe housse : pour un montant de 47173.41 € TTC

TRAVAUX BATIMENTS

Sur proposition de la commission bâtiments, le conseil valide les devis suivants :

- devis EURL ARNAUD GIRARDEAU : plomberie salle du parc (espace WC, espace plan vasque) : pour un montant de 1309.38 € TTC
- devis JH DÉCO : peinture portes à la Maison de l'Enfance : pour un montant de 240.00 € TTC
- devis JH DÉCO : peinture murs et portes dans la salle du Parc : pour un montant de 1140.00 € TTC
- devis MENUISERIE DIXNEUF : travaux et fourniture à la salle du Parc : pour un montant de 2583.89 € TTC.

CRÉATION DE LA COUR ET ACCES à LA MAISON DE L'ENFANCE

Le conseil valide le devis de l'entreprise BOUCHET TP pour la création de la cour et accès à la Maison de l'Enfance, pour un montant de 28880.34 € TTC.

LOTISSEMENT IMPASSE DES JARDINS

L'avis d'appel public à la concurrence pour les travaux de VRD (lot 1) et contrôle des réseaux EU et EP (lot 2) est en cours. Les entreprises peuvent répondre jusqu'au 22 février 2024 à 17h00. La SELARL JEANNEAU-RIGAUDEAU-SEYDOUX procèdera à l'analyse des offres. L'entreprise retenue sera désignée le 11 mars 2024. Le démarrage des travaux pourrait être envisagé à partir du 4 mai 2024.

Le conseil poursuit la réflexion relative au prix de vente à la parcelle en tenant compte de la surface des parcelles et du foncier bâti existant sur l'une des parcelles.

ESPACE FETES ET SAVEURS

M. Jocelyn GEAIS a présenté les projets du règlement et de la convention de location de l'espace fêtes et saveurs. Quelques points nécessitent des précisions.

TARIFs DES ENCARTS PUBLICITAIRES

Mme Lucie ROCHAIS propose de revoir les tarifs des encarts publicitaires pour le bulletin municipal à compter de 2024. Le conseil valide la participation demandée annonceurs comme suit :

- annonce sur format 1/10 de page : 20 €
- annonce sur format 1/5 de page : 40 €
- annonce sur format 3/10 de page : 60 €
- annonce sur format 2/5 de page : 70 €

Il est accordé à chaque artisan, commerçant et entreprise plainais, la gratuité pour un encart publicitaire au format 1/10^{ème} de page dans le bulletin municipal.

DIVERS

Doyenne de la commune

Les élus ont fêté les 100 ans de Mme Georgette COCHARD, qui réside depuis peu à l'EPHAD La Tigeole à CORON. Elle était satisfaite de cette réception, et émue par l'attention qui lui a été accordée.

Soirée Pot au feu

Madame le Maire souligne la bonne organisation de cette soirée. Les membres de l'Association Festive Plainaise sont satisfaits du déroulement de cette manifestation.

Communication

La commission communication a décidé la publication de trois flashes (en mars, juin et septembre). Le bulletin sera diffusé en fin d'année.

Projet Educatif De Territoire (PEDT)

Le Projet Éducatif De Territoire 2021-2023 arrivant à son terme, il est nécessaire de le renouveler. Deux rencontres sont prévues avec les partenaires, les 26 février et 21 mars 2024.

Assistantes maternelles

Madame le Maire invite toutes les assistantes maternelles agréées à la rencontrer le vendredi 22 mars 2024, à 18h00 à la mairie afin d'échanger sur les perspectives de leur profession sur le territoire communal.

Dates manifestations 2024

- Inauguration salle des fêtes et restaurant scolaire : 4 mai
- Exposition « Sur les bancs de l'école se déroulera du 3 juin 14 juin 2024, à la salle des fêtes.

Prochaines réunions en 2024 : 11 mars, 15 avril, 13 mai, 10 juin, 15 juillet